УИД 63MS0004-01-2021-001545-39

Дело № 2-113/2/2022

Стр. 114

Р Е Ш Е Н И Е

именем Российской Федерации

1 февраля 2022 года г. Нурлат Республики Татарстан

Мировой судья судебного участка № 2 по Нурлатскому судебному району Республики Татарстан Ахмадеева А. И.,

при секретаре судебного заседания Гараевой Г.Ф.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСтройРесурс» к Генералову Р. В. о взыскании задолженности за предоставленные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами,

установил:

общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтройРесурс» (далее – ООО «ЭкоСтройРесурс») обратилось к Генералову Р.В. с иском о взыскании задолженности за предоставленные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО). В обоснование иска указано, что ООО «ЭкоСтройРесурс» по результатам конкурсного отбора и впоследствии заключенного соглашения с Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 1 ноября 2018 года осуществляет деятельность в качестве регионального оператора по обращению с ТКО на территории Самарской области. С 1 января 2019 года ООО «ЭкоСтройРесурс» оказывает услуги по обращению с ТКО на территории г. Самара Самарской области собственникам помещений в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2018 года № 641». Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 18 декабря 2018 года № 846, а также Приказом департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 28 марта 2019 года № 95 утвержден предельный тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО на 2019 год для населения в сумме 598,16 руб./м3 (с учётом НДС). Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 29 декабря 2018 года № 1023 утвержден норматив накопления ТКО на территории городских округов Самарской области: Жигулевск, Кинель, Новокуйбышевск, Октябрьск, Отрадный, Похвистнево, Самара, Сызрань, Тольятти, Чапаевск на 1 кв. метр общей площади жилого помещения многоквартирных и индивидуальных домов и составляет 0,091 м3 в год.

Ответчик является собственником жилого помещения, расположенного по адресу «данные изъяты». Общая площадь объекта недвижимости составляет 80,2 кв.м. Сумма ежемесячной платы за коммунальную услугу для потребителя составляет 363 руб. 79 коп., однако ответчик обязательство по оплате оказанных региональным оператором услуг не исполняет, в связи с чем у него образовалась задолженность за период с 1 января 2019 года по 31 августа 2020 года в размере 7 275 руб. 80 коп.

23 октября 2020 года мировым судьей судебного участка № 4 Железнодорожного судебного района г. Самары Самарской области вынесен судебный приказ о взыскании с Генералова Р.В. указанной суммы, который на основании заявления ответчика, определением мирового судьи от 15 марта 2021 года был отменён.

В связи с изложенным истец просил взыскать с ответчика задолженность за предоставленные услуги по обращению с ТКО за период с 1 января 2019 года по 31 августа 2020 года в размере 7 275 руб. 80 коп. и 400 руб. в возмещение расходов по уплате государственной пошлины.

Представитель истца ООО «ЭкоСтройРесурс» в суд не явился, просил рассмотреть дело в его отсутствии.

Ответчик Генералов Р.В. в суд не явился, просил рассмотреть дело в его отсутствии, направил в суд возражение, в котором иск не признал, поскольку договор с региональным оператором на оказание услуг не заключал, соответственно, какой-либо обязанности по оплате услуги по обращению с ТКО, у него не имеется. Кроме того, ссылаясь на пункты 148 (34), 148 (36) постановления Правительства Российской Федерации от 27 февраля 2017 года № 232 указывает, что размер платы должен зависеть от количества собственников или проживающих лиц в жилом помещении, а не с площади жилого помещения.

Изучив материалы дела, оценив исследованные в судебном заседании доказательства, суд приходит к следующему.

В соответствии с положениями статьи 210 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено [законом](https://arbitr.garant.ru/#/multilink/10164072/paragraph/1253/number/0) или договором.

Согласно пункту 1 статьи 425 Гражданского кодекса Российской Федерации договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения.

В силу положений частей 1, 4 статьи 426 Гражданского кодекса Российской Федерации публичным договором признается договор, заключенный лицом, осуществляющим предпринимательскую или иную приносящую доход деятельность, и устанавливающий его обязанности по продаже товаров, выполнению работ либо оказанию услуг, которые такое лицо по характеру своей деятельности должно осуществлять в отношении каждого, кто к нему обратится (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание и т.п.). Лицо, осуществляющее предпринимательскую или иную приносящую доход деятельность, не вправе оказывать предпочтение одному лицу перед другим лицом в отношении заключения публичного договора, за исключением случаев, предусмотренных [законом](https://arbitr.garant.ru/#/multilink/10164072/paragraph/208239959/number/0) или иными правовыми актами. В случаях, предусмотренных [законом](https://arbitr.garant.ru/#/multilink/10164072/paragraph/12849/number/0), Правительство Российской Федерации, а также уполномоченные Правительством Российской Федерации федеральные органы исполнительной власти могут издавать правила, обязательные для сторон при заключении и исполнении публичных договоров (типовые договоры, положения и т.п.).

В соответствии с пунктом 16 статьи 12 Жилищного кодекса Российской Федерации к полномочиям органов государственной власти Российской Федерации в области жилищных отношений относятся, в том числе установление [структуры](https://arbitr.garant.ru/#/document/12138291/entry/154) платы за жилое помещение и коммунальные услуги

Согласно части 1, пункта 5 части 2 статьи 153 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане и организации обязаны [своевременно](https://arbitr.garant.ru/#/multilink/12138291/paragraph/950/number/0) и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника помещения с момента возникновения права собственности на такое помещение с учетом правила, установленного [частью 3 статьи 169](https://arbitr.garant.ru/#/document/12138291/entry/1693) указанного Кодекса.

Федеральным законом от 29 июня 2015 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в часть 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно которым плата за коммунальные услуги включает в себя, в том числе, плату за обращение с твердыми коммунальными отходами. Оказание коммунальной услуги по обращению с ТКО осуществляется региональным оператором по обращению с ТКО.

Порядок оказания и оплаты коммунальных услуг, в том числе услуг по обращению с ТКО, регулируются положениями Жилищного кодекса Российской Федерации и Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

В соответствии с пунктами 63, 67 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354, потребителя обязаны своевременно вносить плату за коммунальные услуги, представляемые региональным оператором.

По делу установлено, что ООО «ЭкоСтройРесурс» является региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Самарской области в соответствии с заключенным соглашением с Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 1 ноября 2018 года по результатам конкурсного отбора (л.д. 16-17).

С 1 января 2019 года ООО «ЭкоСтройРесурс» отказывает услуги по обращению с ТКО на территории г. Самара Самарской области собственникам помещений в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2018 года № 641».

Ответчик Генералов Р.В. является собственником жилого помещения – квартиры, расположенной по адресу «данные изъяты». Общая площадь квартиры составляет 80,2 кв.м.

Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 29 декабря 2018 года № 1023 утвержден норматив накопления ТКО на территории городских округов Самарской области, в том числе г. Самара на 1 кв.м общей площади жилого помещения многоквартирных и индивидуальных домов и составляет 0,091 куб.м в год.

Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 18 декабря 2018 года № 846, а также Приказом департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 28 марта 2019 года № 95 утвержден предельный тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО на 2019 год для населения в сумме 598 руб. 16 коп. (с учётом НДС).

Таким образом, при площади жилого помещения, принадлежащего ответчику 80, 2 кв.м плата за услугу по обращению с ТКО составляет 363 руб. 79 коп.

Ответчиком услуги по обращению с ТКО не оплачивались, в связи с чем образовалась задолженность в размере 7 275 руб. 80 коп. за период с 1 января 2019 года по 31 августа 2020 года, что послужило основанием для обращения истца в суд.

Доказательств оплаты услуг по обращению с ТКО ответчиком не представлено.

Довод ответчика о том, что договор между ним и истцом не заключен, является необоснованным в силу следующего.

В соответствии со [статьей 24.7](https://arbitr.garant.ru/#/document/12112084/entry/247) Федерального закона Российской Федерации от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», статьей 30 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники ТКО (физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели) обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором.

Типовая форма договора, содержащая положения о предоставлении услуг по обращению с ТКО утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 года № 641» (далее - Правила № 1156).

Согласно пунктам 8(4) - 8(17) Правил № 1156 договор считается заключенным на условиях типового договора и вступившим в силу на 16-ый рабочий день после размещения региональным оператором предложения о заключении указанного договора на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Предложение о заключении договора по обращению с ТКО и типовой договор были опубликованы региональным оператором 23 декабря 2018 года на своем официальном сайте https://ecostr.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Таким образом, в силу своей публичности договор с региональным оператором считается заключенным вне зависимости от соблюдения формальных условий его заключения и подписи потребителя, оказываемые потребителю услуги, вне зависимости от даты заключения договора подлежат оплате с 1 января 2019 года, то есть с даты фактического оказания региональным оператором услуг потребителю.

Аналогичная позиция изложена в письме Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 октября 2018 года № 41963-АЧ/04, в котором указано, что договоры на оказание услуг по обращению с ТКО между собственниками помещений и региональным оператором считаются заключенными с даты начала оказания услуг по обращению с ТКО. Договоры заключаются на неопределенный срок в соответствии с типовыми договорами, утвержденными Правительством Российской Федерации. Заключение договора в письменной форме не требуется.

Довод ответчика о том, что начисление коммунальной услуги по вывозу ТКО должно происходить из количества собственников жилого помещения, а не исходя из площади жилого помещения, основаны на неверном толковании норм действующего законодательства, а именно Приложения № 2 к приказу Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 29 декабря 2018 года № 1023 «Об утверждении и применении нормативов ТКО на территории городских округов Самарской области на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения».

С учетом изложенного, с Генералова Р.В. в пользу ООО «ЭкоСтройРесурс» подлежит взысканию задолженность за предоставленные услуги по обращению с ТКО за период с 1 января 2019 года по 31 августа 2020 года в размере 7 275 руб. 80 коп.

В силу статьи 98 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации с ответчика в пользу истца подлежат взысканию судебные расходы по уплате государственной пошлины в размере 400 руб.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 194 - 199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

решил:

исковые требования общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСтройРесурс» к Генералову Р. В. о взыскании задолженности за предоставленные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами удовлетворить.

Взыскать с Генералова Р. В. в пользу общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСтройРесурс» задолженность за предоставленные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами за период с 1 января 2019 года по 31 августа 2020 года в размере 7 275 руб. 80 коп. и расходы по оплате государственной пошлины в размере 400 руб.

Решение может быть обжаловано в Нурлатский районный суд Республики Татарстан в течение месяца со дня его принятия через мирового судью.

Мировой судья - А. И. Ахмадеева